



# COMUNE DI VIGNANELLO

PROVINCIA DI VITERBO

COPIA

## Deliberazione della Giunta Comunale

N. 119 del Reg.	<b>OGGETTO: Approvazione Progetto Esecutivo per lavori di Messa a norma degli impianti e restauro del Palazzo Comunale.</b>
Del 23.06.2011	

L'anno duemilaundici, il giorno ventitre del mese di giugno, alle ore 15:30, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con apposito avviso la Giunta Comunale, si è medesima riunita nelle persone seguenti:

	Presenti	Assenti
GRATTAROLA Federico - Sindaco	Si	--
GRASSELLI Vincenzo - Assessore	Si	--
SCIARRINI Sabrina - " "	Si	--
BERNARDI Massimo - " "	Si	--
PEPE Mauro - " "	Si	--

Sono presenti gli Assessori sopraindicati,

con l'assistenza del Segretario Comunale Dott.ssa Graziella Zoppi

Il Sindaco, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che il Consiglio Comunale in sede di approvazione del Bilancio di Previsione 2007, Relazione Previsionale e Programmatica 2007/2009 e bilancio pluriennale, ha programmato le attività ed interventi nel Settore dei Lavori Pubblici confermando stanziamenti di bilancio nell'entrata e nella spesa con previsione di trasferimenti regionali;

**PREMESSO** che l'art.34 della L.R.17.02.2005 n°9 "Legge finanziaria regionale per l'esercizio 2005", per la realizzazione di opere e lavori pubblici nelle sedi comunali, la Regione concede ai comuni contributi costanti ventennali per la durata corrispondente a quella necessaria per l'ammortamento dei mutui che all'uopo vengono contratti dai comuni stessi presso la Cassa DDPP;

**VISTO** che l'Ufficio Tecnico Comunale ha realizzato uno studio di fattibilità per i lavori di "Messa a norma degli impianti e restauro del Palazzo Comunale";

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 121 del 9/06/2008 con la quale si approvava il progetto preliminare dell'intervento composto da tutti gli elaborati necessari per un importo totale di €. 380.000,00;

**VISTO** che la Regione Lazio con nota prot. n. 13190 del 19/01/2010 comunicava che ha seguito della DGR n. 683 dell'11/09/2009, con determinazione n B6530 del 21/12/2009 veniva concesso formalmente il finanziamento in conto capitale di € 247.000,00;

**VISTO** che la restante somma del 35% di €. 133.000,00 sarà a carico dell'Ente;

**RITENUTO** in questa fase procedere ad incaricare alcuni professionisti per la redazione del progetto definitivo – esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per la messa a norma degli impianti e restauro del palazzo comunale;

**CONSTATATO** che presso questo Ente non è attualmente in servizio idonee figure professionali atto a redigere tale incarico;

**VISTO** che è stato incaricato l'Arch. Antonio Lisoni, per la progettazione definitiva – esecutiva dei lavori di Messa a norma degli impianti e restauro del Palazzo Comunale, con determina n°173 del 01/09/2010;

**VISTO** che in data 24/03/2011 prot. 2225, il tecnico ha presentato il Progetto Definitivo relativo ai lavori di "Messa a norma degli impianti e restauro del Palazzo Comunale", approvato con Delibera di G.C. n° 48 del 24/03/2011;

**VISTO** che lo stesso, in data 19/04/2011 è stato trasmesso, per il rilascio del necessario nullaosta alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici e che la stessa con comunicazione prot. 16131 del 24/05/2011 acquisita in data 30/05/2011 prot. 3869 ha espresso parere favorevole;

**VISTO** che in data 07/06/2011 prot. 4044, il tecnico ha presentato il Progetto Esecutivo relativo ai lavori di "Messa a norma degli impianti e restauro del Palazzo Comunale", costituito dai seguenti

### ELABORATI DOCUMENTALI:

- A. Relazione Storica.
- B. Relazione Tecnica.
- C. Documentazione Fotografica.
- D. Computo Metrico Estimativo.
- E. Quadro Economico.
- F. Elenco Prezzi Unitari.
- G. Relazioni Impianti Tecnologici.
- H. Cronoprogramma.
- I. Capitolato Speciale d'Appalto.
- L. Schema di Contratto.

- M. Quadro di Incidenza della Manodopera.
- N. Offerta Prezzi Unitari.
- O. Piano di Sicurezza e Coordinamento.
- P. Computo Costi della Sicurezza.
- Q. Fascicolo dell'Opera.
- R. Piano di Manutenzione.
- S. Analisi Prezzi.
- T. Notifiche

**ELABORATI GRAFICI:**

1. Individuazione Geografica ed Urbanistica.
2. Rilievo dello Stato Attuale – Piante.
3. Rilievo dello Stato Attuale – Prospetti e Sezioni.
4. Progetto Architettonico - Piante.
5. Progetto Architettonico – Prospetti e Sezioni.
6. Individuazione degli Interventi.
7. Schema Impianto Elettrico di Terra – Pianta FM.
8. Schema Impianto di Illuminazione – Pianta Luci.
9. Schema Impianto Linea Telefonica – Pianta TP.
10. Schema Impianto Linea Dati – Pianta Linea UTP.
11. Schema di Rilevamento Presenza – Pianta Impianto di Allarme.
12. Quadri Elettrici.
13. Schema Impianti di Condizionamento.

**VISTO** il sotto riportato Quadro Economico:

Lavori soggetti a ribasso	€ 269.714,24
Oneri sulla sicurezza	€ 13.485,71
Somme a disposizione	€ 110.285,76
di cui :	
- Lavori in economia	€ 6.660,61
- Imprevisti	€ 2.000,00
- Spese tecniche progettazione	€ 24.878,30
- Spese tecniche Direzione Lavori	€ 29.924,09
- Responsabile del procedimento	€ 5.394,28
- Oneri previdenziali su spese tecniche	€ 2.192,10
- I.V.A. su spese tecniche	€ 11.398,90
- I.V.A. su spese generali	€ 666,06
- I.V.A. sui lavori	€ 26.971,42
- I.V.A. su imprevisti	€ 200,00

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA** € **380.000,00**

**RITENUTO** il progetto rispondente alle esigenze dell'Amministrazione;

**VISTO** il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 del D.LO. 267/2000;

**VISTO** il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art.49 e 153 comma 5 del D.L. 267/2000;

**VISTA** la legge 163/2006 e ss.mm. e integrazioni;

**VISTA** la legge 267/2000;

## **D E L I B E R A**

**Di approvare** il progetto esecutivo redatto dall'Arch. Alberto Lisoni dei lavori di "Messa a norma degli impianti e restauro del Palazzo Comunale", dell'importo di € 380.000,00 di cui € 269.714,24 per lavori soggetti a ribasso, € 13.485,71 per oneri sicurezza ed € 110.285,76 per somme a disposizione, composto dagli elaborati elencati in premessa;

**di impegnare** la somma necessaria all'intervento 2010501cap. 2323 del bilancio c.e.f.,

**di dare atto** che il costo complessivo dell'opera è pari ad € 380000,00 di cui per € 247.000,00 finanziato dalla R.L. ai sensi della legge n°09/2005, art. 34 e per € 133.000,00 con fondi comunali, mutuo della Cassa DD.PP.;

**di dare** atto ai sensi e per effetti di cui all'art. 3, comma 5 e 6° della legge 136/2010 il detto intervento è stato registrato al codice C.U.P. B76J10000430002;

con ulteriore votazione parimenti unanime di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del dlgs 267/2000.

Firmato dall'originale

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dott.ssa Graziella Zoppi

**IL SINDACO**

F.to Federico Grattarola

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna mediante inserimento di file che la riproduce anastaticamente all' Albo pretorio on line sul sito Web di questo Comune: [www.comunedivignanello.eu](http://www.comunedivignanello.eu). Il file rimarrà liberamente accessibile sul sito per 15 giorni consecutivi (art. 124 comma 1 del T.U.E.L N. 267/2000).

**Data 11.07.2011**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMM.VO

F.to Lorella Blasi

---

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

**Data 11.07.2011**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMM.VO

Lorella Blasi

**COMUNE DI VIGNANELLO  
PROVINCIA DI VITERBO**

Allegato alla proposta di deliberazione della Giunta Comunale. Con riferimento alla proposta di deliberazione riguardante:

**Approvazione Progetto Esecutivo per lavori di Messa a norma degli impianti e restauro del Palazzo Comunale.**

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità del procedimento.

Vignanello, 23.06.2011

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to Ing. Pietro Pietrini**

---

Pareri espressi in applicazione dell'art.49 del D.Lgs. 267/2000.

In merito alla proposta di adozione dell'atto indicato in oggetto, si esprime in ordine alla sola regolarità tecnica parere favorevole .

Vignanello, 23.06.2011

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE III° TECNICO II°  
F.to Ing. Federico Grattarola**

---

Pareri espressi in applicazione degli artt. 49 e 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000.

In merito alla proposta di adozione dell'atto indicato in oggetto, si esprime in ordine alla sola regolarità contabile parere favorevole .

Vignanello, 23.06.2011

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Rag. Piero Sanna**

---

Attestazione copertura finanziaria a norma del regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 del 29.06.1998.

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai fini dell'assunzione del relativo impegno di spesa

ATTESTA

che la spesa di cui in deliberazione trova copertura all'intervento 2010501cap. 2323 del bilancio c.e.f. ;

Vignanello, 23.06.2011

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Rag. Piero Sanna**