



COMUNE DI VIGNANELLO

PROVINCIA DI VITERBO

COPIA

Deliberazione della Giunta Comunale

N. 84 del Reg.	OGGETTO: Lavori di adeguamento alle normative vigenti della Scuola per l'Infanzia – Riapprovazione perizia di variante - Rettifica quadro economico.
Del 26.05.2011	

L'anno duemilaundici, il giorno ventisei del mese di maggio, alle ore 17:30, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con apposito avviso la Giunta Comunale, si è medesima riunita nelle persone seguenti:

	Presenti	Assenti
GRATTAROLA Federico - Sindaco	Si	--
GRASSELLI Vincenzo - Assessore	Si	--
SCIARRINI Sabrina - “ “	Si	--
BERNARDI Massimo - “ “	Si	--
PEPE Mauro - “ “	Si	--

Sono presenti gli Assessori sopraindicati,

con l'assistenza del Segretario Comunale Dott. Giuseppe Provenzano.

Il Sindaco, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la nota della Regione Lazio con nota prot.n°201688/2D/16 del 14.11.2008 con la quale viene comunicato che, in riferimento alla richiesta di contributo presentata in data 18.6.2007 prot.n°4724, e della successiva D.G.R.n°559 del 25.7.2008 e Determinazione n° B3903 del 20.10.2008, è stato formalmente concesso il finanziamento di € 292.500,00 sull'importo di progetto di € 450.000,00 per l'adeguamento alle normative vigenti della scuola per l'infanzia;

VISTO che con la suddetta richiesta di contributo veniva inviato un progetto preliminare redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, approvato con determina UTC n°118/07;

VISTO che il Comune di Vignanello VT, dovendo affidare l'incarico per la progettazione definitiva esecutiva, il coordinamento della sicurezza e D.L., con nota prot.n° 9809/09, ha esperito una procedura di affidamento di cui all'art.91 comma 2 del DLgs 163 del 12.4.2006;

RILEVATO che a seguito della suddetta gara è risultata affidataria dell'incarico stesso l'Arch. Alberto Lisoni il quale applicherà un ribasso del 20% sulla parcella professionale derivante dalle tariffe attualmente in vigore sull'intero territorio nazionale;

VISTO che il professionista ha presentato in data 4.6.2009 il progetto definitivo relativo all'adeguamento alle normative vigenti della scuola per l'infanzia L.R.12/81, approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n° 114 del 11.06.2009 ed inviato agli Uffici della Regione Lazio per il relativo parere di competenza;

VISTO che sul progetto stesso la Regione Lazio con nota prot. n°252019 dell' 1.12.2009 ha chiesto chiarimenti ed eventuali integrazioni al progetto stesso;

RILEVATO che il progettista ha presentato in data 12.1.2010 prot. n.194 il progetto esecutivo dell'opera integrato e modificato secondo quanto richiesto dalla Regione con la suddetta nota, approvato con deliberazione G.C. n° 13 del 14.01.2010;

CONSTATATO che a questo Comune è stato concesso un ulteriore finanziamento per la realizzazione di un asilo nido che dovrà essere istituito all'interno dello stesso edificio adibito a Scuola Materna, ma completamente indipendente;

RILEVATO che a seguito degli incontri avuti con i funzionari della Regione Lazio, è stato invitato il progettista a rivisitare e rimodulare il progetto definitivo in modo da rendere attuabili i due interventi per le due distinte attività scolastiche, scuola materna e asilo nido, oggetto dei due finanziamenti;

VISTO che con delibera di giunta comunale n° 57 del 25/03/2010 è stato approvato il progetto definitivo dell'opera in oggetto;

VISTO che il progettista Arch. Alberto Lisoni in data 16/06/2010 ha presentato il progetto esecutivo;

RILEVATO che il progetto è rispondente alle esigenze dell'Amministrazione Comunale e pertanto procedere alla relativa approvazione precisando che deve intendersi approvata solo ed esclusivamente in linea tecnica mentre l'approvazione della stessa in linea amministrativa sarà subordinata alla prescritta approvazione da parte della Regione Lazio;

RICHIAMATA la deliberazione di G. C. n. 116 del 24/06/2010 Con la quale veniva approvato il progetto esecutivo dell'opera secondo quanto prescritto dalla Regione Lazio, dell'importo di € 450.000,00 di cui € 312.572,89 per lavori, € 16.451,21 per oneri sulla sicurezza ed € 120.975,90 per somme a disposizione, composto dagli elaborati elencati in narrativa, opera finanziata con contributo della Regione Lazio ai sensi della L.R.12/81;

RICHIAMATA la determinazione dell'U.T.C. n. 147/III del 27/07/2010 con la quale si è provveduto ad approvare gli atti di gara con procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.lgs. 12/04/2006 n. 163 e s.m.i. al fine di realizzare i lavori per ***L'Adeguamento alle Normative Vigenti della Scuola per l'Infanzia***, assicurando agli stessi i naturali termini di economicità, speditezza al pubblico interesse;

VISTA la determinazione n. 171/III del 31/08/2010 con la quale si provvedeva alla nomina della commissione di gara per i lavori di cui sopra;

VISTA la determinazione dell'U.T.C. n. 180/III del / /2010 con cui i lavori sono stati aggiudicati definitivamente all' Impresa Edile Patrizi S.n.c.“ - con sede in Via Gioberti n. 3 - Vallerano (VT) , con la quale ha indicato un ribasso del 7,50% e quindi per un importo complessivo di appalto di € 305.581,13 di cui € 289.129,92 per lavori ed € 1643,21 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTO che in data 12/10/2010 è stato sottoscritto il contratto n° rep. 224 tra l'Amministrazione Comunale e l'impresa sopra citata.

VISTO che i lavori sono regolarmente iniziati il 28/10/2010;

VISTO che in data 04/03/2011, il D.L. Arch. Antonio Lisoni, ha presentato il I° Sal a tutto il 01/03/2011 dell'importo di € 76.728,44 costituito dai seguenti elaborati:

1. 1° Libretto delle misure;
2. 1° S.A.L. a tutto il 01/03/11;
3. Certificato di pagamento della I° rata;
4. Registro della contabilità;
5. Sommario del registro della contabilità;

VISTO il certificato di pagamento n°1 con il quale il D.L. certifica che ai sensi del capitolato speciale d'appalto può essere liquidata la somma di € 76.344,80 oltre IVA al 10%;

VISTA la fattura n° 25 del 07/03/2011 presentata dall'impresa edile “ Patrizi snc” con sede in Via Gioberti, 3 – 01030 Vallerano VT, dell'importo di € 83.979,28 comprensivi d'IVA al 10%;

VISTA la parcella professionale presentata dall'Arch. Alberto Lisoni dell'importo di € 29.508,66 Iva e CNPAIA compresi, per la progettazione definitiva, esecutiva e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di ***Adeguamento alle Normative Vigenti della Scuola per l'Infanzia***;

VISTO che i suddetti atti sono stati approvati e liquidati con determina n° 96 del 1.4.2011;

VISTO che il professionista ha prodotto con prot.n°2711 dell'11.4.2011 una perizia di variante per l'assorbimento del ribasso d'asta che si rende necessario poiché durante l'esecuzione dei lavori si sono

verificati dei fatti imprevisti ed imprevedibili tra i quali quelli inerenti l'impianto termico dell'intero edificio scolastico, atto approvato con delib.G.C.n° 57/2011;

RITENUTO dover procedere alla rettifica del quadro economico ed alla riapprovazione della perizia stessa composta dai seguenti elaborati: : Relazione tecnica, computo metrico estimativo, quadro economico di variante, analisi dei nuovi prezzi, quadro comparativo, quadro economico comparativo, schema atto di sottomissione, computo metrico voci a corpo, relazione impianti;

RILEVATO che la tavola architettonica relativa al progetto impianto termico rimane approvata come da precedente atto di G.C.n°57/2011;

VISTO pertanto il nuovo quadro economico sotto riportato:

- importo netto dei lavori	€	314.055,97
- oneri sulla sicurezza	€	16.451,21
- somme a disposizione	€	119.492,85
• Lavori in economia	€	15.533,85
• Rilievi accertamenti indagini comprensivi di iva e cassa	€	5.385,60
• Lavori economia per sfiato ascensore e montacarichi	€	300,00
• Spese tecniche progettazione, coord.sicurezza progettazione	€	23.644,76
• Spese tecniche D.L. coord.sicurezza esecuzione,	€	22.965,15
• Spese per pubblicità	€	500,00
• Spese per collaudi, CRE iva e cassa	€	662,20
• Oneri previdenziali su spese tecniche	€	1.864,40
• Incentivi per funzioni del RUP 0,50 dell'importo di gara	€	1.645,12
• Collaudi statici per ascensore e scale comprensivo di iva e cassa	€	1.468,80
• Indagini geologiche comprensivo di iva e cassa	€	1.224,00
• Iva su spese tecniche	€	9.694,86
• Iva su spese generali per lavori in economia	€	1.553,39
• Iva sui lavori	€	33.050,72

Totale lavori € 450.000,00

RITENUTO di dover provvedere alla relativa approvazione;

VISTO il parere favorevole del responsabile del servizio tecnico ai sensi dell'art.49 comma 1 del TU n°267/2000;

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile e copertura finanziaria del responsabile di ragioneria, ai sensi dell'art.49 comma 1 del TU n°267/2000;

ad unanimità di voti

DELIBERA

Di riapprovare la perizia di variante dei lavori di Adeguamento alle Normative Vigenti della Scuola per l'Infanzia; già approvata con delib.G.C.n°57/2011 e pertanto rettificare il nuovo quadro economico, come rielaborato dal D.L.Arch.Alberto Lisoni dell'importo di € 450.000,00 di cui € 314.055,97 per lavori, € 16.451,21 oneri sulla sicurezza ed € 19.492,85 per somme a disposizione;

di dare atto che la perizia di variante è composta dai seguenti elaborati : Relazione tecnica, computo metrico estimativo, quadro economico di variante, analisi dei nuovi prezzi, quadro comparativo, quadro economico comparativo, schema atto di sottomissione, computo metrico voci a corpo, relazione impianti;

di dare atto altresì che la tavola architettonica relativa al progetto impianto termico rimane approvata dal precedente atto di G.C.n°57/2011;

di imputare la spesa complessiva all'intervento cap.3122 del bilancio c.e.f., ove esiste idonea disponibilità;

di dare atto che l'opera è finanziata con contributo della Regione Lazio ai sensi della L.R.12/81;

di dare atto che la quota a carico di questo Comune sarà finanziata con apposito mutuo della Cassa DD.PP. pos.n°4528797 dell'importo di € 157.500,00..

di dare atto ai sensi e per effetti di cui all'art. 3, comma 5 e 6° della legge 136/2010 il detto intervento è stato registrato al codice C.U.P. B76E9000110002;

di inviare il presente atto alla Regione Lazio per il relativo parere di competenza.

Dare esecuzione al presente atto ai sensi art. 134 comma 4 T.U. 267/2000.

Firmato dall'originale

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Giuseppe Provenzano

IL SINDACO
F.to Federico Grattarola

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna mediante inserimento di file che la riproduce anastaticamente all' Albo pretorio on line sul sito Web di questo Comune: www.comunedivignanello.eu. Il file rimarrà liberamente accessibile sul sito per 15 giorni consecutivi (art. 124 comma 1 del T.U.E.L N. 267/2000).

Data 07.06.2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Graziella Zoppi

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Data 07.06.2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Graziella Zoppi

**COMUNE DI VIGNANELLO
PROVINCIA DI VITERBO**

Allegato alla proposta di deliberazione della Giunta Comunale. Con riferimento alla proposta di deliberazione riguardante:

Lavori di adeguamento alle normative vigenti della Scuola per l'Infanzia – Riapprovazione perizia di variante - Rettifica quadro economico.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità del procedimento.

Vignanello, 26.05.2011

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Ing. Pietro Pietrini**

Pareri espressi in applicazione dell'art.49 del D.Lgs. 267/2000.

In merito alla proposta di adozione dell'atto indicato in oggetto, si esprime in ordine alla sola regolarità tecnica parere favorevole .

Vignanello, 26.05.2011

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE III° TECNICO II°
F.to Ing. Federico Grattarola**

Pareri espressi in applicazione degli artt. 49 e 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000.

In merito alla proposta di adozione dell'atto indicato in oggetto, si esprime in ordine alla sola regolarità contabile parere favorevole .

Vignanello, 26.05.2011

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Rag. Piero Sanna**

Attestazione copertura finanziaria a norma del regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 del 29.06.1998.

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai fini dell'assunzione del relativo impegno di spesa

ATTESTA

La copertura finanziaria della spesa.

Vignanello, 26.05.2011

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Rag. Piero Sanna**